

Local d'activité de 475 m2, Pibrac (31820)

Annonce **C1309147** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Pibrac (31820) : A louer un bâtiment neuf - local d'activités de 475 m2 situé à quelques minutes d'une rocade, et livré fin juillet 2024.

Le bâtiment livré brut fluides en attentes, et dalle lissée est entièrement neuf. Il propose des parkings, portes sectionnelles et possibilités de possibilités de faire 30 m2 environ en rez de chaussée et 30 m2 environ en r+1.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 6 507 € HT.

Surface commerciale : 475 m²

Surface totale : 475 m²

Loyer annuel : 43 380 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

