

Bar, Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Cambo-les-Bains (64250)

Annonce **C1309098** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Un restaurant de campagne situé dans un village du Pays Basque.

Cet établissement d'une soixantaine de places et d'une grande terrasse a le cachet des bâtisses basques typiques tout en étant un outil de travail moderne et très bien entretenu.

Si la clientèle est fidélisée grâce à une formule efficace et une cuisine traditionnelle, son repreneur pourra y apporter sa touche et son concept. En plus d'une cuisine bien équipée, se trouvent des grands volumes de réserve et la possibilité d'un logement attenant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	396 000 €
EBE en 2024	119 000 €
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **357 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **115 500 €**

Localisation

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cambo-les-Bains : **6 630 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.