Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 42 m2 sur un axe passant,, Lyon (69002)

Annonce **C1309060** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial de 42 m2.

Description du bien :
- Surface totale : 42 m2.
- Rez-de-chaussée : 29 m2.
- 1er étage : 13 m2 (hauteur sous plafond de 1,70 m).
- État : très bon, aucun travaux à prévoir.
- Emplacement : Un secteur très passant et commerçant.

Activités autorisées :
- Toutes activités sauf restauration nécessitant une gaine d'extraction.
- Terrasse autorisée toute l'année pour 4 à 6 tables.

Charges mensuelles : 15 €.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 595 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**77 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.