Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 50 m2 en plein centre ville,, Lyon (69002)

Annonce **C1309058** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial de 50 m2 situé au cœur du 2ème arrondissement de Lyon. Bel emplacement pour développer une activité, bénéficiant d'une grande visibilité et d'un flux piétonnier important.

Caractéristiques :
- Surface : 50 m2.
- Activité : Toutes activités possibles sauf restauration.
- Prix de cession : 14800 € FAI.

Une opportunité de s'installer dans l'un des quartiers les plus prisés de Lyon.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**14 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**10 000 €**
Montant honoraires :	**48 %**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.