

Prêt-à-porter homme haut de gamme dans un centre commercial,, Lyon (69002)

Annonce C1309035 postée le 30/avril/2025

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter homme haut de gamme aménagé avec des matériaux de très bonne facture situé dans un centre commercial.

Un grand magasin de 159 m² propose les plus grandes marques actuelles dans le cadre très professionnel du centre commercial confluence.

Résultat net : 129 456 €.

Bail de 10 ans.

Surface commerciale : 159 m²

Surface totale : 159 m²

Loyer mensuel : 7 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	359 000 €
EBE en 2023	71 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Localisation

Localisation : Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

