Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Atelier avec 3 garages fermés de 86 m2 dans une zone commerçante,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1309031** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Local à rénover avec l'usage d'une courette et 3 box.

Un atelier de 2 pièces en rez de chaussée d'une maison de ville idéalement situé à proximité d'un campus des étudiants, dans une zone commerçante.

L'atelier présentant une surface de 50 m2 est vendu avec 3 garages fermés d'une surface totale de 36 m2.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 86 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**212 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**200 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

