Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 74 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1308925** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

LOCATION DE BUREAUX DE 75m2 SECTEUR CARNOT IDÉAL PROFESSIONS LIBÉRALES Opportunité professionnelle à Nîmes, secteur Carnot : location de bureaux de 75m2 environ, au premier étage d'un immeuble ancien, offrant un accueil, un grand bureau, une salle d'opération, une pièce de stérilisation, un second bureau et une salle d'attente ; idéalement situé et sans travaux à prévoir (hors changement de destination, actuellement cabinet dentaire), cet espace modulable représente un emplacement de choix pour diverses activités libérales ou tertiaires. Superficie : 75m2 Loyer Annuel : 8 400 € HT Honoraires d'agence de 7 000 € hors taxes, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.