

Bar 25 places avec terrasse dans un quartier vivant et touristique,, Paris (75018)

Annonce C1308923 postée le 30/avril/2025

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession d'un bar pur idéalement situé au cœur d'un quartier.

Cet établissement bénéficie d'une emplacement premium avec une forte clientèle locale et internationale.

Surface commerciale de 45 m² entièrement rénovée. Capacité d'accueil de 25 couverts en salle. Terrasse extérieure de 12 places assises. Vitrine coulissante de 5 mètres linéaires. Réserve spacieuse avec installation de pompes à bière.

Excellent rentabilité sur 4 jours d'ouverture hebdomadaire.

Fort potentiel de développement en passant sur une ouverture 7 jours /7.

Points forts :

- Aucun travaux à prévoir ; affaire clés en main.
- Quartier très vivant et touristique ; fréquentation élevée.
- Belle visibilité grâce à la large vitrine sur rue.

Une opportunité d'acquérir un établissement de qualité dans l'un des secteurs les plus dynamiques de Paris.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : **45 m²**

Surface totale : **58 m²**

Loyer mensuel : **3 000 €**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.