

Bar, Restaurant avec terrasse, Douvaine (74140)

Annonce **C1308849** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Douvaine (74140) : A vendre un établissement emblématique de restauration en Haute-Savoie (74).

Étoilé au guide Michelin depuis 2008, le restaurant est réputé pour sa carte inventive, mettant à l'honneur des produits frais, des saveurs locales et une cuisine de saison.

Installé dans un château chargé d'histoire datant du début du XXème siècle, le restaurant reconnu pour sa cuisine raffinée et son ambiance chaleureuse a su préserver tout le charme de l'ancien avec ses murs en pierre apparente et ses vastes fenêtres baignant les lieux de lumière naturelle. Entièrement rénové avec soin, il marie harmonieusement authenticité et modernité, créant un cadre idéal pour une expérience gastronomique de qualité. Bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un flux régulier de clientèle locale et touristique, l'établissement profite d'un environnement paisible et convivial, avec un accès aisé et des facilités de stationnement à proximité.

L'intérieur, élégamment décoré, offre une atmosphère conviviale et raffinée, adaptée aussi bien aux repas en famille, entre amis qu'aux rendez-vous d'affaires. La capacité d'accueil est généreuse, comprenant une salle principale, un espace privatif pour événements avec une vue sur la cave digne des plus grands crus, ainsi qu'une magnifique terrasse plein sud.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 800 €**

Localisation

Localisation : **Douvaine (74140), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Douvaine : **4 950 (sos villages)**

Photos



