

Restaurant dans un quartier vivant,, Toulouse (31000)

Annonce **C1308814** mise à jour le **06 mai 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvert essentiellement le soir et les midi et soir les week-end.

Restaurant avec du cachet, existant depuis de nombreuses années avec une belle notoriété, au cœur d'un quartier très vivant.

Surface d'environ 105 m2 en rez de chaussée avec une première salle de restaurant et la cuisine. Un sous-sol d'environ 50 m2 avec une deuxième salle.

Chiffre d'affaires à plus de 550 k€ HT.

Un bail neuf sera fait.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 155 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **321 320 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

