Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts au bord de l'océan,, Anglet (64600)

Annonce **C1308801** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A louer un restaurant de 110 m2 situé au bord de l'océan, sur un emplacement N°1.

Établissement avec 30 couverts à l'intérieur et 35 couverts en extérieur. Réserve de 15 m2. Licence III restauration. Restaurant bien équipé ; matériel de cuisine et froid. 1 place de parking privée avec grand parking public.

Bail précaire 6 mois. Restauration sauf pizzas et kebab.

- Le loyer annuel est de 40 000 € H.T soit 20 000 € H.T semestriel. Non assujetti à la TVA.

- Dépôt de garantie : 5 000 €.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 7200 € TTC moins remise d'agence de 1000 € HT.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.