

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 135 m2, Lyon (69001)

Annonce **C1308790** mise à jour le **29 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : Local sur différents niveaux :

- Une surface commerciale d'environ 35 m2 avec une très belle visibilité, en angle.
- Une réserve commerciale, permettant d'accueillir du public et/ou de stocker de la marchandise, de 65 m2 supplémentaires.
- Un appartement d'environ 35 m2, tout équipé.
- Le tout pour un loyer d'à peine 1000 € / mois.

Tous commerces envisageables sauf restauration.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **156 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**