Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage mécanique de 350 m2, Marseille 1er (13001)

Annonce **C1308769** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Marseille : A vendre un garage de mécanique générale clé en main.

- Emplacement de choix : En plein cœur de Marseille, ce garage de 350 m2 bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle depuis des années.

Il est entièrement équipé : 6 ponts géométrie laser appareils de climatisation coffrets de calage équilibreuse … et tout le nécessaire pour une exploitation immédiate et efficace.

RH : Une équipe en place : 2 mécaniciens expérimentés + gestion administrative assurée par l'épouse de l'exploitant.

Ouvert 5 jours/semaine. De 4 à 5 semaines de congés /an.

Fort potentiel de développement, notamment sur le dépannage minute.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 354 m²

Loyer annuel : 28 800 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
519 000 €	499 000 €	
€	€	
96 000 €	65 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**123 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 1er : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.