

Bar, Chambres d'hôtes, Restaurant, Auberge licence IV 50 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1308768** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Auberge - bar - restaurant située dans une bourgade de Savoie, sur la route des cols. Bel emplacement.

9 chambres (type studio) parfaitement agencées.

établissement entièrement rénové et en parfait état. Licence IV. 50 places à l'intérieur et 60 en terrasse.

Ouverture 10 mois / an.

Forte rentabilité.

Clientèle touristique et locale.

Logement.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **9**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	447 000 €
EBE en 2023	103 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **331 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.