Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Chambres d'hôtes, Restaurant, Auberge licence IV 50 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1308768** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Auberge - bar - restaurant située dans une bourgade de Savoie, sur la route des cols. Bel emplacement.

9 chambres (type studio) parfaitement agencées.

établissement entièrement rénové et en parfait état. Licence IV. 50 places à l'intérieur et 60 en terrasse.

Ouverture 10 mois / an.

Forte rentabilité.

Clientèle touristique et locale.

Logement.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	447 000 €
EBE en 2023	103 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**331 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.