

## Articles de sport, Chaussure, 20 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1308753** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'un fonds de commerce de chaussures de sport de marques en plein centre-ville d'Aix-en-Provence.

Excellente renommée et notoriété depuis de nombreuses années.

Loyer modéré pour l'emplacement environ, 1000 Euros mensuels HT et HC.

Belle boutique d'angle dans une rue à fort passage.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 12 678 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
324 000 €	315 000 €	
€	€	
71 000 €	49 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **57 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**