Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Produits bio, Supérette bio dans la Manche (50)

Annonce **C1308751** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Boutique de produits bio et régionaux.

- Petite ville en station balnéaire du Nord Cotentin.

- Magasin de 80 m2.
- Arrière boutique avec chambre froide et autre espace à usage de réserve.

- Clientèle à l'année et plus importante en saison et weekend.

- Affaire à tenir seul avec un CDD en saison.

- Bail tous commerces permettant de développer des activités annexes.

- CA : 220 000 Euros.

- Prix du fonds de commerce, les frais d'agence inclus : 137 000 Euros.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	221 000 €
EBE en 2024	37 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.