

Bar, PMU, Loto 40 places avec terrasse en Haute Vienne (87)

Annonce **C1308746** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Bar, PMU, FDJ, loto idéalement situé avec logement.

Ce PMU bénéficie d'un emplacement sur un axe ultra passant, garantissant une excellente visibilité et un flux constant de clientèle.

L'intérieur, offre 40 places assises confortables, complétées par une terrasse. Ce PMU est prêt à générer des revenus dès la prise en main.

Son potentiel est indéniable, la possibilité d'ajouter une offre de snacking, très demandée dans la zone.

Le chiffre d'affaires est confortable, assurant une activité florissante et pérenne.

Quartier vivant et commerçant.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	356 000 €
EBE en 2024	151 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.