

Restaurant dans une zone fréquentée,, Lyon (69002)

Annonce **C1308734** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Restaurant de 2 étages idéalement situé dans l'un des meilleurs quartiers de Lyon (Lyon 2), avec un passage constant et sans interruption.

L'établissement dispose d'une superficie de 180 m² et est en très bon état, avec un équipement de qualité pour une exploitation immédiate.

Points clés :

- Emplacement : Passage constant et fréquenté.
- Surface : 180 m² sur 2 étages.
- Chiffre d'affaires : Plus de 1 Million d'Euros chaque année.
- Bail commercial : 3/6/9 à partir de décembre 2024.

Prix de cession : 548 000 € FAI.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.