Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une zone fréquentée,, Lyon (69002)

Annonce **C1308734** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Restaurant de 2 étages idéalement situé dans l'un des meilleurs quartiers de Lyon (Lyon 2), avec un passage constant et sans interruption.

L'établissement dispose d'une superficie de 180 m2 et est en très bon état, avec un équipement de qualité pour une exploitation immédiate.

Points clés :
- Emplacement : Passage constant et fréquenté.
- Surface : 180 m2 sur 2 étages.
- Chiffre d'affaires : Plus de 1 Million d'Euros chaque année.
- Bail commercial : 3/6/9 à partir de décembre 2024.

Prix de cession : 548 000 € FAI.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**548 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.