Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Café, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une zone, fort passage,, Lyon (69008)

Annonce **C1308732** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69008) : A vendre un fonds de commerce de café - sandwicherie idéalement situé dans le 8ème arrondissement de Lyon.

Une opportunité pour un investisseur ou un commerçant souhaitant se lancer dans une activité prospère dans un secteur dynamique.

Détails de l'offre :
- Très bonne localisation : Situé dans une zone à fort passage, garantissant un flux constant de clients.
- Passage sans arrêt : Emplacement stratégique qui assure une grande visibilité et une fréquentation élevée.
- Superficie : 65 m2.
- Prix de cession du fonds de commerce : 246400 € (les frais d'agence inclus).

Avantages :
- Un café - boulangerie - sandwicherie est une opportunité d'investissement, bénéficiant d'une belle localisation et d'un potentiel de chiffre d'affaires très attractif.

Un fonds de commerce rentable dans un emplacement de premier choix.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**246 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 8ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.