Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile sous enseigne nationale de 1220 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1308723** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Cession de 100 % des parts sociales d'un garage automobile sous enseigne nationale de référence.

Activité en pleine croissance et forte rentabilité. Un investissement sûr, rentable, durable et porteur de potentiel.

Un garage complet et performant, adossé à un réseau national reconnu pour son professionnalisme, son accompagnement et sa puissance de marque.

Une enseigne prestigieuse et solide :
- Un réseau national structuré offrant : Une notoriété forte et un positionnement premium des concepts éprouvés, rentables et en évolution constante un accompagnement technique, managérial et commercial sur mesure.
- Une culture d'entreprise orientée performance, innovation .
- Opérationnelle : Une communication nationale omnicanale soutenue.

Présentation détaillée de l'affaire :
- Surface du bâtiment : 1 220 m2 couverts.
- Terrain : 8 100 m2 exploitables (stockage, développement, showroom extérieur, etc).
- Activités proposées : Mécanique générale, carrosserie / peinture, vente de véhicules neufs et d'occasion (VN/VO), service de nettoyage, location courte durée.
- Clientèle : 1 345 clients actifs, 28 % de clients professionnels (flottes, entreprises, artisans, etc).
- Volumes annuels : 450 véhicules d'occasion vendus, 100 véhicules neufs commercialisés.

Chiffres clés :
- Chiffre d'affaires annuel : 10,6 M€.
- EBE retraité : 320 000 €.

Affaire en croissance régulière avec des leviers encore activables.

Une équipe autonome et expérimentée. Un capital humain structuré et fidélisé, atout majeur pour une transition réussie : 6 mécaniciens qualifiés, 4 carrossiers, 3 préparateurs véhicules, 3 collaborateurs administratifs, 3 commerciaux VN/VO expérimentés, 1 responsable marketing / communication. Équipe stable, formée aux standards réseau. Compétences transversales sur l'ensemble des pôles organisation efficiente, rôles clairement définis des installations optimales et évolutives.

Ateliers spacieux et fonctionnels aux normes réseau. Parc véhicules organisé et zones de stockage rationalisées. Bureaux, salles d'accueil, espaces clients professionnels.

Emplacement stratégique à très forte visibilité et passage potentiel de développement : Aménagement d'une zone showroom extérieure, création d'un espace VO premium, extension d'activité sur la location ou les services connectés.

Points forts de cette opportunité :
- Enseigne reconnue, gage de qualité et de confiance.
- Excellente visibilité commerciale et accessibilité.
- Rentabilité démontrée et structure saine.
- Équipe expérimentée, autonome et fidélisée.
- Espace extérieur important et sous-exploité : Fort levier de croissance.

Dossier complet et informations confidentielles sur demande après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 1 220 m²

Surface totale : 1 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 130 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 060 000 €
EBE	320 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**1 627 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.