

Local professionnel de 350 m2 dans une zone artisanale,, Téthieu (40990)

Annonce **C1308721** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Landes - Téthieu (40990) : Un local professionnel entièrement aménagé et climatisé, de 350 m2 en excellent état, situé dans une zone artisanale dynamique, à proximité immédiate de l'autoroute.

Le bien offre des prestations de qualité :

- Accueil, showroom spacieux,
 - Deux grands bureaux lumineux,
 - Salle de réunion,
 - Logement aménagé,
 - Sanitaires PMR,
 - Dépôt fonctionnel.
-
- Le tout sur une parcelle de 1 490 m2 avec :
 - Nombreuses places de stationnement,
 - Espace paysagé soigné,
 - Local parfaitement isolé, matériaux haut de gamme,
 - Clôture intégrale,
 - Fibre optique installée.

Local en parfait état, idéal pour développer une activité dans un cadre professionnel valorisant.

Local disponible dès septembre.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 280 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Téthieu (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Téthieu : **850 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.