

## Terrain, 1092 m2, Chaniers (17610)

Annonce **C1308643** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

Notre agence immobilière, Maison de l'Immobilier à COGNAC, vous présente sur la commune de CHERAC entre COGNAC et SAINT-BRIS-DES-BOIS, un joli terrain à bâtir plat de 1092m2 situé dans un hameau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) MAISON DE L'IMMOBILIER, 19 Place François premier à Cognac (16100) - Plus d'informations sur notre site [www.maison-immobilier.com](http://www.maison-immobilier.com)

**Surface commerciale** : 1 092 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 092 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **42 220 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **38 219 €**

Montant honoraires : **10.5 %**

### Localisation

Localisation : **Chaniers (17610), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Chaniers : **3 512 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**