

Local commercial possibilité Infirmiers, Kinésithérapie, Club de sport, 350 m2 dans un quartier vivant,, Marseille (13014)

Annonce **C1308629** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Au cœur du 14ème sur la commune de Marseille, dans un quartier très vivant en cours d'aménagement, un local commercial idéalement situé sur un axe très passant, à proximité d'un arrêt de bus, d'une école et d'un supermarché drainant plus de 1000 clients par jour.

Surface brute à aménager pour l'activité souhaitée, idéale pour un cabinet médical, des kinésithérapeutes, infirmières, crèche, salle de sport, etc.

Possibilité de discuter avec le propriétaire pour une aide éventuelle de l'aménagement.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du preneur de 7875 € ht.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 4 375 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.