

## Local commercial de 44 m<sup>2</sup>, Pithiviers (45300)

Annonce C1308626 postée le 28/avril/2025

### Description de l'activité

---

Pithiviers (45300) : A louer boutique de 44 m<sup>2</sup> idéalement située dans la rue piétonne.

Ce local dispose d'une vitrine de plus de 3 mètres, d'une surface commerciale de 30 m<sup>2</sup>, d'une arrière cuisine, de toilettes.

Possibilité de terrasse.

Possibilité tout commerce.

Bail 3/6/9.

Loyer de 550 €, honoraires à la charge du preneur.

Locataire de 3.000 € HT.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pithiviers (45300), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Pithiviers : **8 953 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.