

## Bar, Café, Restaurant 48 couverts avec terrasse dans une zone de montagne touristique,, Besse-et-Saint-Anastaise (63610)

Annonce **C1308578** mise à jour le **29 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Besse-et-Saint-Anastaise (63610) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle situé en zone touristique.

Salle de restauration de 56 m2 pouvant accueillir jusqu'à 48 couverts complétée par une terrasse de 30 couverts en saison. La cuisine de 12 m2 est très fonctionnelle.

Les points forts de cette affaire :

- Emplacement privilégié en zone de montagne touristique.
- Équipements récents.
- Faible loyer.

3 salariés à reprendre.

EBE retraité : 73 k€.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 651 €

#### Éléments chiffrés :

CA	315 000 €
EBE	73 000 €
Nb pers.	3

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 820 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.