

## Immeuble de rapport dans une ville administrative et étudiante,, Foix (09000)

Annonce **C1308567** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Ariège (09) : Spécial investisseur - immeuble de rapport situé dans le centre historique de Foix (09000) ; une ville administrative et étudiante.

Immeuble en monopropriété, composé de 5 lots dont un local commercial. Le tout est actuellement loué (rentabilité immédiate).

Pas de travaux à prévoir.

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **309 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Foix : **10 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**