

## Terrain, 1054 m<sup>2</sup>, Chaniers (17610)

Annonce C1308410 postée le 25/avril/2025

### Description de l'activité

---

Notre agence immobilière, Maison de l'Immobilier à COGNAC, vous propose à la vente sur la commune de CHÉRAC, entre COGNAC et SAINT-BRIS-DES-BOIS, un joli terrain à bâtir de 1054m<sup>2</sup>, plat et situé dans un hameau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) MAISON DE L'IMMOBILIER, 19 Place François premier à Cognac (16100) - Plus d'informations sur notre site [www.maison-immobilier.com](http://www.maison-immobilier.com)

**Surface commerciale :** 1 054 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 1 054 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **40 890 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **36 891 €**

Montant honoraires : **10.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Chaniers (17610), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Chaniers : **3 512 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**