Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Salle de spectacle, Paris (75)

Annonce **C1308312** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Activité de spectacle sur Paris depuis 5 ans - Cabaret et bar à thème.

Horaires : 15h à 24h du mardi au samedi, plusieurs spectacles différents et qualitatifs chaque jour + privatisations clientèle de niche (CSP+), majoritairement parisienne, curieuse et ouverte d'esprit.

Équipe autonome : 1 salarié + 3 auto entrepreneurs + intervenants (40).

Gestion des dirigeants marginale : Validation des choix et suivi de la gestion.

Très bonnes notations sur billet réduc, trip Advisor 4,6, Google 4,7 et bons articles médias structure souple et coûts très majoritairement variables (hors loyer).

- CA 24 : 650 keuros versus 426 keuros en 23.

- EBE 2024 > 140 keuros.

- Trésorerie au 31/12/2024 : 184 keuros.

- RN 2024 > 110 keuros.

Activité en croissance depuis la création (prévision 2025 > 2024) + développements possibles, idéale pour investisseur.

Prix de cession de 100% des titres sur la base du bilan au 31/12/2024 : 742 keuros, les honoraires inclus.

Loyer annuel : 51 533 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
650 000 €	879 000 €	
€	€	
153 000 €	274 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**742 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**260 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.