

## Magasin de téléphonie de 25 m2, Paris 14ème dans un quartier animé et commerçant (75014)

Annonce **C1308258** postée le **24/avril/2025**

### Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre boutique d'une superficie de 25 m2 idéalement située dans un quartier animé et commerçant avec un flux piétons important.

Située à proximité de plusieurs sorties de métro, cet emplacement bénéficie également de la présence de nombreuses grandes enseignes, de bureaux et d'hôtels alentours.

Loyer mensuel de 1.100 € HC.

Le bail 3/6/9 vient d'être renouvelé.

Cet emplacement pourrait également convenir pour toutes autres activités sans nuisances.

Pas de restauration.

Prix de vente : 88.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**