

Tabac, 49 m2 dans le centre ville de Bordeaux (33000)

Annonce **C1308224** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de tabac situé dans le centre-ville.

Affaire en très bon état général, tenue par un couple qui se relie le matin et l'après-midi.

Fermé 1 jour et une demie journée.

- Commission globale nette 98.626 € dont net tabac de 57.000 €.
- CA produits taxable de 83.000 € HT.
- EBE retraité de 80.170 €.

Bureau séparé, possibilité de salle de repos.

Le prix de vente est très raisonnable car le vendeur a un projet qui l'attend.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Loyer mensuel : 660 €

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **184 500 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.