Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1308098** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Restaurant situé à deux pas du vieux port de La Rochelle (17000).

Restauration actuelle étrangère, mais qui peut bien évidemment être changée.

Belle surface de restaurant de près de 150 m2.

L'établissement dispose d'une cuisine ouverte sur la salle qui peux accueillir presque 100 personnes. Petite terrasse.

Actuellement, le commerce génère 295 000 € de chiffre d'affaires.

Loyer annuel de 29 000 €.

Idéal pour un nouveau concept sur La Rochelle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA	297 000 €
EBE	65 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **342 000 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.