

## Bureaux / Locaux professionnels, 50 m<sup>2</sup>, Dax (40100)

Annonce C1308095 postée le 21/avril/2025

### Description de l'activité

---

A LOUER LOCAL PROFESSIONNEL DE 50m<sup>2</sup> à DAX. Il se situe sur un axe principal et à côté d'une place. Idéal professions médicales ou libérales. Local quasiment neuf en très bon état. Il comprend 2 bureaux avec WC privé. Clim réversible. Fibre. Nombreuses places de parking. Le loyer annuel est de 9 120€ H. T soit 760 € H. T mensuel. Non assujetti à la TVA. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 3 600€ TTC. Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce. com

**Surface commerciale :** 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **760 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**