Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 200 m2 dans une rue passante,, Biarritz (64200)

Annonce **C1308090** mise à jour le **22 avril 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Grand et joli local commercial situé dans le centre-ville de Biarritz (64200).

Surface de 200 m2 pour ce local, avec la possibilité de le diviser. Angle de rue, très grande vitrine dans une rue très passante, deux toilettes, un petit bureau.

Droit au bail de 274 000 €, les frais d'agence inclus moins la remise 2025 de 1000 € HT. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.