

## Restaurant dans le Finistère (29)

Annonce **C1308086** mise à jour le **22 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un restaurant complète sa cuisine traditionnelle par une offre pizza et crêpes.

- Un parc floral arboré de 2500 m2 augmente le charme de cette bâtisse en pierres. - Les cuisines sont équipées de matériel professionnel (chambres froides, surgélation, four à pizza, four mixte, billig, etc).
- La capacité intérieure de 70 couverts est répartie sur 3 salles. Cette modification actuelle peut être modifiée.
- Une terrasse est également exploitée durant la belle saison et offre plus d'une vingtaine de couverts.
- Un chalet et une serre sont également exploitables pour des manifestations ponctuelles (mariages, baptêmes, etc).
- Une licence IV est attachée au fonds, mais non exploitée actuellement.

Prix net vendeur de 100 000 € avec la possibilité de négociation.

**Surface commerciale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	54 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**