

Pressing, Blanchisserie, 90 m² dans l'Eure (27)

Annonce C1308014 postée le 21/avril/2025

Description de l'activité

Emplacement en cœur de ville, à proximité de a13 sans aucune concurrence dans le canton.

Matériel aux normes, complet, en très bon état général (machine à sec de 7 ans, 2 tables à repasser, presse, etc).

Exploité par le couple de propriétaire, aucun contrat de travail n'est à reprendre.

2 jours de fermeture hebdomadaire avec 5 semaines de congés annuels.

Logement de fonction de type f3 avec 2 chambres et un jardin clos.

Très bon rapport qualité / prix.

Vendu pour raison de départ à la retraite.

- CA : 78 keuros.

- EBE : 46 keuros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 6 302 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 77 000 €

EBC en 2024 46 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **38 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.