

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 20 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1307970** postée le **21/avril/2025**

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de bail - local commercial de 20 m2 en emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Situé sur le secteur d'un musée, passant et très commerçant, le local conviendra à tous commerces ou activité de service, hors restauration. Il a été entièrement refait en 2021, l'ensemble est donc en bon état.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 24,00% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **31 000 €**

### Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**