

## Local d'activité / Entrepôt, 385 m<sup>2</sup> près d'Avignon (84000)

Annonce **C1307916** postée le **21/avril/2025**

### Description de l'activité

Avignon (84000) : A vendre entrepôt libre, en pleine propriété de 380 m<sup>2</sup>, à seulement 200 mètres des remparts et du centre-ville d'Avignon.

Cet entrepôt est libre d'occupation, précédemment loué pour 36.000 € annuel.

Offrant nombreuse opportunité, éventuellement un projet promotion immobilières EDF, eau, wifi internet grand portail, avec hauteur sous plafond.

Cession : 445 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 385 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 385 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **445 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**