

Immeuble de rapport de 530 m2 près de Morlaix (29600)

Annonce **C1307899** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé dans un centre-ville dynamique à moins de 10 mn de Morlaix, à vendre immeuble de rapport bénéficie d'une bonne visibilité et d'un emplacement stratégique pour un beau potentiel locatif.

Local commercial avec réserve (revenus rapides assurés), deux ateliers/ hangars exploitables immédiatement.

Un espace à transformer.

Un logement existant à rénover.

Un volume aménageable.

Travaux à prévoir sur la partie logement, mais possibilité de 6 à 8 logements au total.

Bonne rentabilité possible.

Emplacement stratégique en cœur de commune.

Idéal investisseur, marchand de biens, foncières.

Surface commerciale : 530 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **169 900 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.