

## Trois locaux commerciaux de 349 m2, Gleizé (69400)

Annonce **C1307783** postée le **18/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Gleizé (69400) : Au sein d'un programme neuf, à vendre trois locaux commerciaux idéalement situés sur un axe visible et de passage (12 000 véhicules / jours).

Trois lots sont disponibles de 121 m2, 148.70 m2 et 79.50 m2.

Locaux vendus brut de béton, vitrines posés. Ils disposent également de nombreuses places de stationnement.

Restauration avec gaine d'extraction possible.

- Prix de vente HT : 2 350 € / m2 pour les locaux (hors stationnement).
- Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 3% HT du prix de vente HT HD en sus.

Disponibilité : 2025.

**Surface commerciale** : 349 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 349 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **701 370 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**