

Bar, Bar, vin 80 places avec terrasse dans un village animé du Var (83)

Annonce **C1307735** mise à jour le **24 juillet 2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, bar à vins, bar à cocktails, tapas situé dans un village du Var (83).

Un charmant établissement entièrement neuf.

Dotée d'une terrasse de 80 places, cette affaire se gère avec 2 salariés et un exploitant.

Effectif total : 3.

De beaux axes de développement à créer.

Les animations annuelles du village rythment l'activité sur plusieurs mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
228 000 €	216 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.