

## Local commercial , 140 m2 dans une zone dynamique,, Rillieux-La-Pape (69140)

Annonce C1307713 mise à jour le 09 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Rhône - Rillieux-la-Pape (69140) : A la location des locaux commerciaux situé dans une zone dynamique franche urbaine.

Détails du bien :

- Bureaux de 60 m2.
- Atelier ou autre fonction de 80 m2.
- Superficie totale de 140 m2.
- Sanitaires : WC commun avec une autre société.
- Stationnement : 4 places de parking dédiées, avec la possibilité d'en obtenir d'avantages.
- Accès à une zone protégée et aux bâtiments par un portail de 4 mètres par 4 mètres.
- Emplacement à seulement 400 mètres de sortie gratuite, etc.

Les locaux sont situés dans une zone protégée et dynamique, offrant un cadre idéal pour développer une activité.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 8640,00 €.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

