

Restaurant café comptoir, Mions (69780)

Annonce **C1307703** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant café comptoir avec une cuisine de caractère en plein centre de MIONS entouré de commerces, d'un parking.

A proximité des axes autoroutiers Lyonnais et de la zone commerciale de Mions.

Café Comptoir et Restaurant convivial où il fait bon vivre avec un très beau potentiel :

- 90 couverts en salle.
- 140 places en terrasse et dont 60 sous pergola.
- Bar extérieur.
- Espace lounge terrasse - Terrasse ombragée :

Soirées barbecue et événements pour de belles soirées d'été.

Clientèle fidélisée 80 % le midi, clientèle entreprise TM 30 Euros 20 % le soir, clientèle locale.

TM : 45 €.

Potentiel pour développer l'événementiel sur les soirées.

Restaurant de caractère entretenu.

Bail en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **140**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **296 800 €**

Localisation

Localisation : **Mions (69780), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mions : **11 702 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.