

Bar, Restaurant licence IV 82 couverts avec terrasse, Villeneuve-d'Ascq (59491)

Annonce C1307702 postée le 18/avril/2025

Description de l'activité

Villeneuve d'Ascq sur un emplacement numéro 1 : Fonds de commerce de ce bar restaurant disposant d'une salle d'une capacité de 82 places assises (130 m²) et d'une terrasse de 60 couverts (grande terrasse).

Cuisine de plain pied de 35 m² entièrement équipée avec extraction aux normes, une chambre froide et une réserve de 10 m².

Licence IV.

Montant matériels et équipement 175.000 €.

Au cœur d'une commune dynamique de la métropole de Lille, bon environnement : cinéma, restaurants, centre commercial, très grand parking.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **82**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 175 m²

Loyer mensuel : 7 334 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Villeneuve-d'Ascq (59491), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-d'Ascq : **64 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.