

Bar, Restaurant licence IV 82 couverts avec terrasse, Villeneuve-d'Ascq (59491)

Annonce **C1307702** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Villeneuve d'Ascq sur un emplacement numéro 1 : Fonds de commerce de ce bar restaurant disposant d'une salle d'une capacité de de 82 places assises (130 m2) et d'une terrasse de 60 couverts (grande terrasse).

Cuisine de plain pied de 35 m2 entièrement équipée avec extraction aux normes, une chambre froide et une réserve de 10 m2.

Licence IV.

Montant matériels et équipement 175.000 €.

Au cœur d'une commune dynamique de la métropole de Lille, bon environnement : cinéma, restaurants, centre commercial, très grand parking.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **82**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 175 m²

Loyer mensuel : 7 334 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villeneuve-d'Ascq (59491), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-d'Ascq : **64 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.