Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans un quartier tertiaire et fréquenté,, Nantes (44000)

Annonce **C1307608** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'une sandwicherie - petite restauration avec vente à emporter, idéalement située au cœur d'un quartier tertiaire très fréquenté. Place de parking en face de l'établissement.

Les points forts de cette affaire :

- Capacité : 50 places assises en intérieur.
- Terrasse annuelle + possibilité de terrasse estivale.
- Établissement bien équipé et très bien entretenu.
- Clientèle fidèle et régulière (actifs, étudiants, riverains).
- Chiffre d'affaires HT : + 320.000 €.
- Excellente rentabilité : + 105.000 €.

Idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire saine avec un fort potentiel de développement (privatisation, ouverture en soirée, etc).

Dossier complet et chiffres sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 28 177 €

Éléments chiffrés :

EBE	108 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**153 440 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.