

## Boulangerie, forte saison été / hiver, en Haute Loire (43)

Annonce **C1307568** postée le **17/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, une seule boulangerie d'un petit village de Haute Loire (43) qui connaît une saisonnalité importante l'été et l'hiver car la population est multipliée par 10.

Le personnel est composé d'1 apprenti en pâtisserie et de 2 vendeuses (contrat saisonnier).

Le fournil et le laboratoire pâtisserie sont indépendants et de plain-pied. Four pâtissier et surgélateur ont 2 ans et le four à sole à une vingtaine d'année.

Le 100 % maison règne dans la boulangerie, la pâtisserie et le traiteur restent à développer.

Un logement au-dessus de la boulangerie avec 3 chambres et un accès indépendant au fonds de commerce.

Le loyer est de 1 100 € / mois (fonds et logement).

**Loyer mensuel : 1 100 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 259 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute Loire, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**