

## Boulangerie, pâtisserie de 92 m<sup>2</sup>, Lille (59000)

Annonce **C1307448** postée le **21/avril/2025**

### Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie idéalement située à Lille, en emplacement de 1er ordre.

Montant matériels et fours : 12.000 €.

Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1 100 € HT/ HC/ mois.

Taxe foncière inclus.

Montant du fonds de commerce : 71.000 € FAI, frais d'agence inclus.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6.000 € TTC.

**Surface commerciale** : 92 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 92 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **71 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.