

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Caluire-et-Cuire (69300)

Annonce C1307423 postée le 22/avril/2025

### Description de l'activité

---

Caluire-et-Cuire (69300) : A vendre établissement bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un fort passage.

Ce restaurant "bistronomique" de 85 m<sup>2</sup> de 2021 bénéficie d'un emplacement stratégique avec clientèle fidèle dans un cadre chaleureux.

Cuisine complète récente, extraction 350 mm, Licence GR.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1 200 € CC.

Capacité de 40 couverts en salle et 16 places en terrasse.

Cession du fonds de commerce à 110 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Caluire-et-Cuire : **41 766 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.