

Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse, Grenoble (38000)

Annonce **C1307421** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre restaurant qui s'est construit une solide réputation dans un emplacement premium.

Tous les types de transports sont présents avec du stationnement.

Extracteur de 400 mm, Licence IV.

Comprenant une cave de 28 m2, une réserve de 18 m2, ainsi qu'une salle, un bar, des WC, une cuisine et un office pour un total de 97 m2.

Capacité de 51 couverts en salle, 4 places au bar et 18 places en terrasse.

Clientèle fidélisée.

Chiffre d'affaires proche de 400 000 € sur 6 jours par semaine, avec une fermeture de 5 semaines par an, et une équipe de 4 personnes.

Cession du fonds de commerce à 230.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 046 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.