

## Murs, usage hôtelier réceptions ou résidence de prestige près d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce C1307394 postée le 22/avril/2025

### Description de l'activité

---

Aix-en-Provence (13100) : A vendre propriété qui allie élégance intemporelle et prestations haut de gamme, idéale pour en faire un lieu de réception et d'hostellerie, une destination.

Cette bâtie en pierre apparente révèle un raffinement absolu, où chaque détail a été pensé avec soin .

- Un cadre enchanteur : Une vue panoramique à couper le souffle, embrassant la vallée et les reliefs majestueux d'un site naturel unique.
- Une bâtie de caractère : 8 suites élégantes, des espaces de réception raffinés et un confort absolu, alliant charme et modernité.
- Un héliport privé : Une accessibilité pour une clientèle exigeante.
- De multiples possibilités : Idéal pour une activité hôtelière haut de gamme, un lieu de réception ou une résidence privée de prestige.

Ce domaine, offre ainsi une page blanche aux porteurs de projets en quête d'un bien rare, prêt à être sublimé.

Aucun bilan d'exploitation n'est disponible, car l'activité n'a pas lancée depuis assez longtemps.

Prix de vente 11 700 000 €, honoraire d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 720 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 720 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **11 700 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**