

Restaurant 45 couverts avec terrasse, Paris 14ème dans un quartier animé (75014)

Annonce **C1307380** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre restaurant de 45 couverts situé dans un quartier animé profitant d'une clientèle importante de bureaux, de résidents et de touristes avec des hôtels à proximité.

La salle lumineuse et à la décoration soignée peut accueillir confortablement jusqu'à 30 couverts.

La terrasse permanente propose 15 places et la terrasse estivale 20 places supplémentaires.

La cuisine est équipée d'une extraction 350 aux normes.

Au sous-sol, on bénéficie d'une réserve avec chambre froide.

Le loyer mensuel HT est de 2.200 € HC.

Bail renouvelé récemment.

Prix de vente : 286.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **286 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.